

## MITTEILUNG AMTSBLATT

---

**Thema:** Energieberatung

**Rubrik:** „Neues aus dem Wespennest“

**Veröffentlichung:** KW 48/2025

### **Kostenfreie Online-Vorträge der Energieberatung des VerbraucherService Bayern im Dezember**

**Dienstag, 02.12.2025, 18:30 – 20:00 Uhr**

#### **Immobilienübertragung richtig gemacht – Pflichten nach dem GEG**

In diesem Impulsvortrag erläutert Energieberater Wolfgang Kuchler, wie die Übertragung von Wohnimmobilien – ob durch Erbschaft, Schenkung oder Verkauf – mit den Vorgaben des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) in Einklang gebracht wird. Dabei geht es insbesondere um die energetischen Pflichten, die beim Eigentümerwechsel entstehen: Welche Nachweise sind notwendig? Welche energetischen Standards müssen eingehalten werden? Was passiert, wenn das Gebäude diese nicht erfüllt?

Der Vortrag bietet praxisnahe Informationen für alle, die sich mit dem Thema Immobilienübertragung beschäftigen. Im Anschluss besteht die Möglichkeit, individuelle Fragen direkt an den Referenten zu stellen.

**Link zur Anmeldung:** <https://bildung.verbraucherservice-bayern.de/>

**Dienstag, 09.12.2025, 19:00 – 20:30 Uhr**

#### **Wärmepumpe im Altbau – Möglichkeiten, Grenzen und Förderung**

Energieberater Winterhalter erklärt anschaulich die Funktionsweise von Wärmepumpen und zeigt, unter welchen Bedingungen ihr Einsatz auch in Altbauten sinnvoll ist und was die entscheidenden Parameter sind. Der Vortrag behandelt die wichtigsten technischen Voraussetzungen sowie zentrale Faktoren wie Dämmung, Heizsysteme und Vorlauftemperaturen. Besonderes Augenmerk liegt auf typischen Herausforderungen im Bestand und darauf, worauf bei Planung und Einbau geachtet werden sollte. Auch die verschiedenen Fördermöglichkeiten für den Einbau einer Wärmepumpe werden übersichtlich vorgestellt. Ziel ist es, eine fundierte Entscheidungsgrundlage zu bieten - unabhängig vom Vorwissen.

Der Vortrag richtet sich an Sanierungsinteressenten und alle, die sich mit klimafreundlicher Heiztechnik beschäftigen möchten. Im Anschluss besteht die Möglichkeit, Fragen an den Referenten zu stellen.

**Link zur Anmeldung:** <https://bildung.verbraucherservice-bayern.de/>

#### **Energieberatung im WEStSPeessart**

Sie planen Ihr Haus zu sanieren, um weniger Energiekosten zu bezahlen? Sie wollen die Heizung tauschen und dafür Förderung bekommen? Sie möchten erneuerbare Energien nutzen? Ihre Energieabrechnung kommt Ihnen zu hoch vor? In Ihrer Wohnung gibt es Probleme mit Feuchte und Schimmel? Zu all diesen Fragen und vielen weiteren gibt Ihnen die kostenfreie Energieberatung im WEStSPeessart qualifizierte Auskunft und individuelle Empfehlungen für Ihr Zuhause. Die anbieterunabhängige Beratung findet immer am letzten Dienstag im Monat von 13-16 Uhr

## MITTEILUNG AMTSBLATT

---

abwechselnd im Rathaus Bessenbach und Laufach statt. Eine Terminvereinbarung ist zwingend erforderlich und bei den fünf WESPE-Rathäusern oder unter der bundesweiten Hotline 0800 809 802 400 möglich. Auch der Klimaschutzmanager des Landkreises Aschaffenburg, Andreas Hoos, steht für derartige Anfragen unter 06021/394313 gerne zur Verfügung.

